

## BEBAUUNGSPLAN NR. 3

Ortsteil Jossa  
Flurlage "Am Bonusehof"  
Gemeinde Hosenfeld, Kreis Fulda

### Rechtsgrundlagen:

1. Bundesbaugesetz (BBauG) i.d.F. vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256 ber. S. 3617) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (GVBl. I S. 949)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1757)
3. Hess. Bauordnung (HBO) i.d.F. vom 16.12.1977 (GVBl. I 1978 S. 2)

### Festsetzungen:

1. Auf dem Flurstück 4/1, Flur 11, Gemarkung Jossa, ist in den vorhandenen Baulichkeiten ein Beherbergungsbetrieb als Reiterferienhof mit bis zu max. 20 Betten zulässig.
2. Auf dem Flurstück 4/2, Flur 11, Gemarkung Jossa, ist die Errichtung einer Reithalle mit Pferdestall in den Außenmaßen 27 x 40 m zulässig.

### Aufstellungs- und Beschlußvermerke:

#### 1. Bearbeitet

Gemeindeverwaltung Hosenfeld - Bauabteilung -

#### 2. Aufstellungsbeschlußvermerk

Die Aufstellung des Bebauungsplanes wurde von der Gemeindevertretung am 23.05.1985 beschlossen. Der Beschluß wurde am 07.06.1985 öffentlich bekanntgemacht.

#### 3. Bürgerbeteiligungsvermerk

Die öffentliche Darlegung der Ziele und Zwecke der Planung sowie Erörterung und Anhörung erfolgte in der Zeit vom 10. bis 18.06.1985.

#### 4. Behördenbeteiligungsvermerk

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolgte in der Zeit vom 4. Juli 1985 bis 5. August 1985.

#### 5. Offenlegungsbeschlußvermerk

Der Planentwurf hat in der Zeit vom 9. Sept. 1985 bis 10. Okt. 1985 öffentlich ausgelegen.

Die Bekanntmachung der Planauslegung war gemäß Hauptsatzung am 31. Aug. 1985 vollendet.

### 6. Satzungsbeschlußvermerk

Der Bebauungsplan ist als Satzung gemäß § 10 BBauG von der Gemeindevertretung am 26. Nov. 1985 beschlossen worden.

6406 Hosenfeld, den 28. Nov. 1985



Der Gemeindevorstand der  
Gemeinde Hosenfeld

*Müller*  
- Müller -  
Bürgermeister

### 7. Genehmigungsvermerk

# GENEHMIGT

mit Verfügung vom 13. Feb. 1986

34 - 61d 04 - 01 (07) -

Kassel, den 13. Feb. 1986

## DER REGIERUNGSPRÄSIDENT



Im Auftrag

*Ein*

### 8. Vermerk über die amtliche Bekanntmachung der Genehmigung

Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde am - 7. MRZ. 1986 öffentlich bekanntgemacht.

Der genehmigte Bebauungsplan mit Begründung lag ab diesem Zeitpunkt zu jedermanns Einsicht bereit.

Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

6406 Hosenfeld, den 20. MRZ. 1986



Der Gemeindevorstand der  
Gemeinde Hosenfeld

*Müller*  
- Müller -  
Bürgermeister

Bebauungsplan  
Gemeinde Hosenfeld, Kreis Fulda  
Ortsteil Jossa, Nr. 3

Flurlage "Am Bonusehof"